## 12 Villa Kiesel

1F\*\*\*\*

Ferienhaus

Zempin (Seebad)









## Beschreibung

Das ehemalige Fischerdorf Zempin ist mit ca. 1.000 Einwohnern das kleinste Seebad der Insel Usedom. Die Lage an der schmalsten Stelle der Insel machen den besonderen Reiz des kleinen Ortes aus - dicht umgeben sowohl von der Ostsee als auch vom Achterwasser.

Die komfortabel eingerichtete Villa Kiesel mit 4 Schlafzimmern und einem Grundstück von ca. 450 m² wurde 2016 erbaut. Es liegt in einer ruhigen Seitenstraße und Einkaufsmöglichkeiten, Bahnhof sowie Restaurants sind fussläufig in der Nähe. Der Strand ist in knapp 10 Gehminuten bequem zu erreichen.

Erbaut: 2016

Sprachen: englisch, deutsch, polnisch

# Qualitätssiegel



## Villa Kiesel





























Das 5-DTV-Sterne \*\*\*\*\* zertifizierte Ferienhaus mit ca. 128 m² Wohnfläche im mediterranen Stil verfügt über ein großes Wohnzimmer mit knapp 25 m² mit Kamin (Kaminholz nicht inklusive), einen großzügigen Küchen-Essbereich mit 20 m², 2 Schlafzimmern im Erdgeschoss, 2 Schlafzimmern im Obergeschoss sowie 2 Bädern (eines mit Sauna). Der Wohn- und Kochbereich ist lichtdurchflutet durch große bodentiefe Fenster mit Zugang zur Terrasse.

# **Ausstattung Zimmer**

Größe: 128 qm Belegung max.: 8

Anzahl Schlafzimmer: 4

WLAN: ja TV: ja

Nichtraucher: ja

#### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein**: Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, wanderfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Küche: Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

Sanitär: Dusche, Dusche/WC, Haartrockner, zusätzliches Bad

Service: Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, TV, TV - Flachbild

### So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 12 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	•	•	•	•	•	•
Sauberkeit	•	•	•	•	•	
Service & Freundlichkeit	•	•	•	•	•	•
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	•	•	•	•	•	
Beschreibung entsprach der Unterkunft	•	•	•	•	•	
Preis-Leistung	•	•	•	•	•	
Empfehlenswert	•	•	•	•	•	•

## **Allgemeine Lageinformationen**

Die moderne Villa Kiesel befindet sich im Ortskern des alten Fischerdorfes, welches jetzt ein Ostseebad ist, das Ostseebad Zempin. Nicht weit vom Strand und Achterwasser erreichen Sie beides in wenigen Gehminuten. In Ruhiger Lage genießen Sie hier Ihren Aufenthalt.



## Entfernungen

Auztob450:n50 km Badestelle/Gewässer: 1.5 km Bäcker: 600 m Bahnhof: 600 m Geldautomaten/Bank: 450 m Bushaltestelle: 600 m Flughafen: 33 km Golfplatz: 21 km Radweg: 300 m Krankenhaus/Klinik: 15 km Restaurant: 400 m Schwimm-/Spaßbad: 5 km Strand: 500 m Supermarkt: 400 m Therme: 5 km Tourist-Information: 450 m Zentrum: 400 m

Objekt ID: 68495