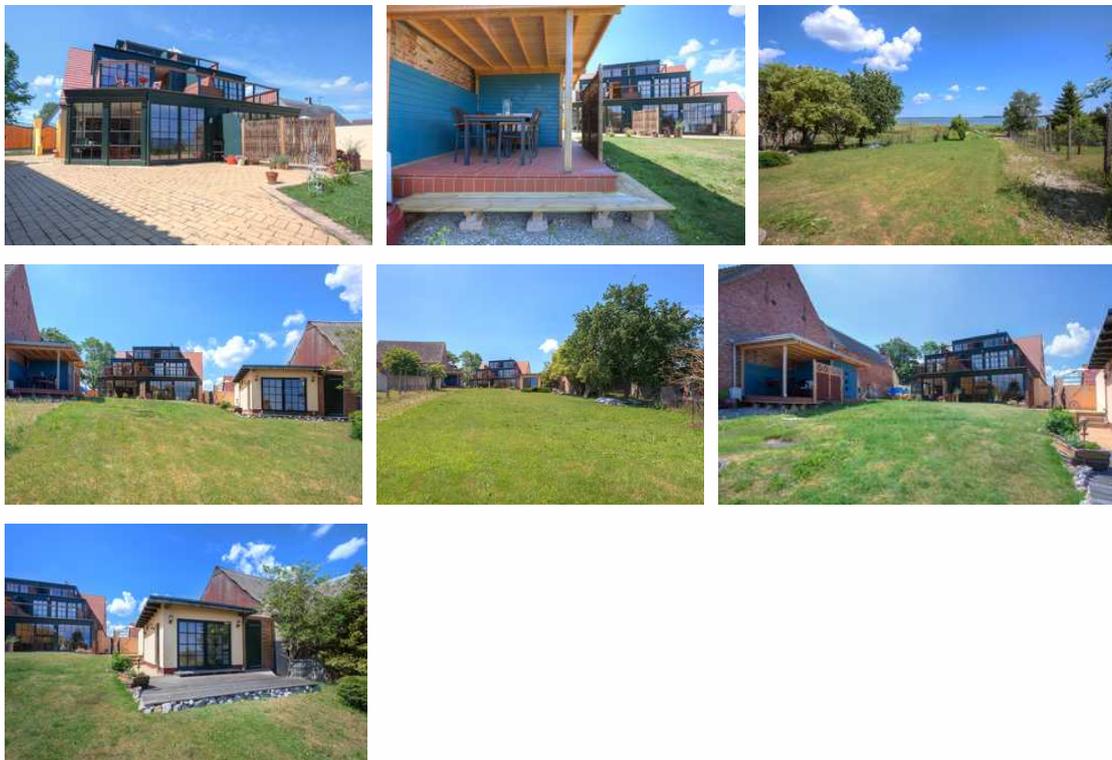


RBenz_Villa am Balmer See

Ferienwohnung

Balm/Usedom



Beschreibung

Villa am Balmer See – eine entspannte Auszeit mit direktem Seezugang zum idyllischen Achterwasser.

Das ehemalige Fischerhaus wurde großzügig umgestaltet und bietet optimalen Platz für Familien mit Kindern oder befreundete Paare. Die Villa am Balmer See ist gemütlich, individuell und geschmackvoll eingerichtet. Das Haus bietet jeden Komfort um sich augenblicklich wohlfühlen. Sie werden entweder auf dem Balkon, der Terrasse oder dem überdachten Außensitzplatz mit herrlichem Seeblick, wunderbar essen, lesen oder plaudern. Ihre Kinder können unbekümmert auf dem umzäunten Gartengrundstück spielen, Schafe und Hühner sind in der Nachbarschaft.

Besonders reizvoll ist der Ausblick durch die großen Glasfronten über das weitläufige Grundstück hin zum Wasser. Beim Erwachen im oberen Schlafraum ist man bereits dazu eingeladen, den Blick über das Achterwasser gleiten zu lassen und Wetterstimmungen unmittelbar zu erleben. Tierliebhaber und Fotografen können die vielfältige Vogelwelt einschließlich der imposanten Seeadler beobachten.

Wassersportler haben direkt vom Grundstück Zugang zu einem großartigen Revier. Bringen Sie Ihr eigenes Kajak, Ihr Kite oder Ihr Surfbrett, oder leihen Sie die Ausrüstung bei naheliegenden Stationen.

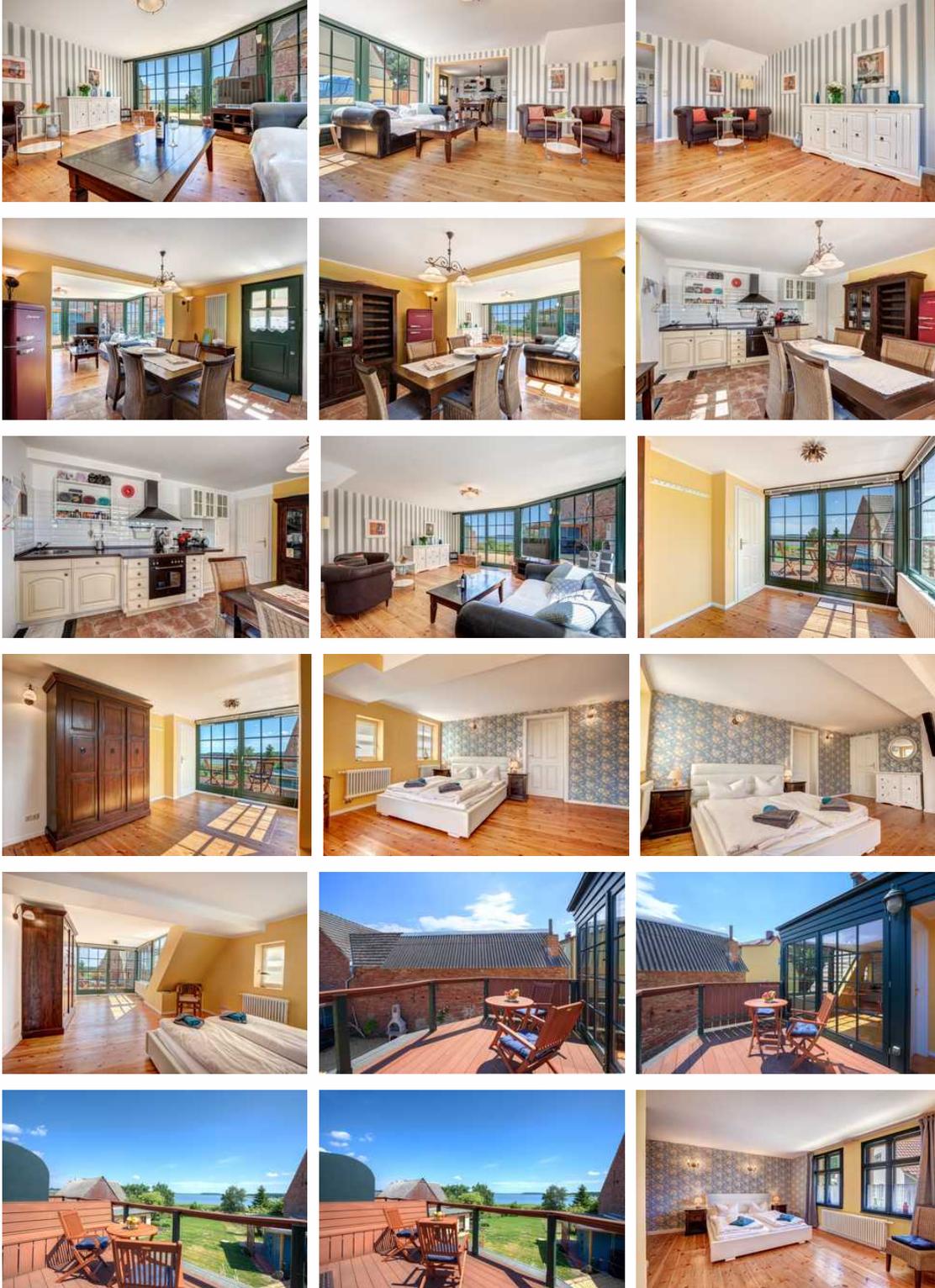
Unternehmen Sie Radwanderungen (myusedom verleiht auch E-Bikes) in die charmanten Dörfer auf dem Lieper-Winkel, oder folgen Sie dem Lyonel-Feininger-Radweg durch die stimmungsvolle Natur und zauberhafte Orte für Entdecker und Genießer.

Mit wenigen Schritten erreichen Golfliebhaber einen der schönsten Golfplätze Deutschlands, die Wellness- und Sauna-Oase des Golfhotels steht allen Gästen (entgeltlich) offen, um sich verwöhnen zu lassen. Ein italienisches Restaurant erreichen Sie

fußläufig am Hafen, oder Sie genießen Fischgerichte bei traumhaften Sonnenuntergängen am Seeufer in Neppermin.

In zehn Autominuten sind Sie an den herrlichen, feinsandigen Ostseestränden und finden hier vielfältige Einkaufs- und Ausgehmöglichkeiten.

Villa am Balmer See





Ausstattung Zimmer

Größe: 125 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

Spülmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Balkon, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Panoramablick, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Seeblick, Terrasse

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Golf

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Badewanne, Dusche, Dusche/WC

Service: Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine

Technik: LAN, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 8 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

Allgemeine Lageinformationen



Entfernungen

Arzt: 8 km

Autobahn: 30 km

Badestelle/Gewässer: 50 m

Golfplatz: 100 m

Radweg: 100 m

Restaurant: 200 m

Strand: 8 km

Zentrum: 8 km

Objekt ID: 50864