

## 09 Villa Daheim - 07

Ferienwohnung

Kölpinsee/Usedom



### Beschreibung

Liebevoll renovierte Villa aus der Gründerzeit in einer wenig befahrenen Seitenstraße von Kölpinsee. Der Ostseestrand ist etwa 500 m entfernt. Supermarkt, Bäckerei und Bahnhof sind auch etwa 500 m entfernt. Das nächste Restaurant etwa 300 m. Weitere Restaurants, ein Fahrradverleih und eine Fischräucherei befinden sich in Strandnähe.

Die Villa beherbergt nunmehr sieben Studios und Appartements verschiedener Größe. Kölpinsee liegt direkt auf der schmalen Landenge zwischen Ostsee und Achterwasser und bildet damit einen perfekten Ausgangspunkt sowohl für Bade- als auch für Natur-Urlaub auf der Insel Usedom.

Letzte Renovierung: 2020

Sprachen: englisch, deutsch, polnisch

### Qualitätssiegel



### VD\_Villa Daheim - 07





Die großzügige, ruhig gelegene Wohnung 7, etwa 82 qm groß, befindet sich im zweiten Obergeschoß der historischen Villa und verfügt über zwei Balkone. Sie besteht aus folgenden Zimmern:

- einem Wohnzimmer mit Flatscreen-Fernseher und Schlafcouch für eine Person
- einem Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten nebeneinander verbunden durch ein gemeinsames Kopfteil (180 x 200 cm)
- Zwei weiteren kleineren Schlafzimmern mit jeweils einem Bett (90 x 200 cm). - Einer Küche mit Spülmaschine, Elektroherd mit Backofen, Kühlschrank mit drei Sterne Fach, Toaster und Wasserkocher.
- einem Badezimmer mit Dusche sowie ein Flur.

Der Teppichboden der Wohnung wurde ersetzt durch einen Designer-Bodenbelag.

Ein Haustier ist willkommen.

Besonderheiten:

W-lan steht kostenlos zur Verfügung. Ein Kinderreisebett und ein Kinderhochstuhl kann zur Verfügung gestellt werden. Im Keller befinden sich eine Waschmaschine und ein Trockner, die ebenfalls kostenlos genutzt werden können.

Außenbereich:

Die Villa ist freistehend und umzäunt. Im Garten befinden sich Sitzplätze, die gemeinschaftlich genutzt werden können. Im Garten stehen zwei Apfelbäume. Einer davon ist eine frühe Sorte (Augustäpfel). Die Gäste der Villa Daheim können sich gern an den Bioäpfeln bedienen. Parkplätze sind auf dem Grundstück vorhanden.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 82 qm

Belegung max.: 6

Anzahl Schlafzimmer: 3

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, für Monteure geeignet, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

**Freizeit:** Golf

**Küche:** Backofen, Küche (offen), Kühlschrank

**Sanitär:** Bad/WC

**Service:** Tiere willkommen, Waschmaschine

**Technik:** WLAN, TV, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 7 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen



## Entfernungen

Arzt: 600 m

Badestelle/Gewässer: 700 m

Bäcker: 500 m

Bahnhof: 500 m

Geldautomaten/Bank: 3.5 km

Flughafen: 36 km

Golfplatz: 20 km

Krankenhaus/Klinik: 19 km

Restaurant: 500 m

Strand: 500 m

Supermarkt: 500 m

Tourist-Information: 400 m

Zentrum: 500 m

Objekt ID: 47863