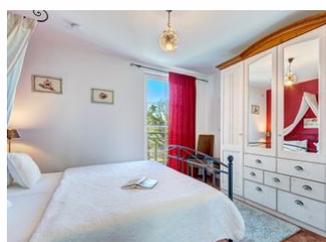
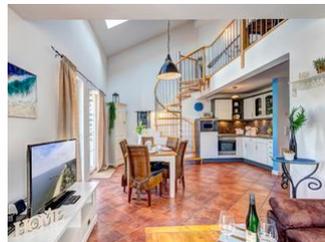


# 04 Gorki-Park - GP\_24

1 F ★★★★★

Ferienwohnung

Heringsdorf (Seebad)





## Beschreibung

Die 5\* Wohnanlage Ostseeresidenz Gorki-Park befindet sich in einer exponierten Lage des Kaiserbades Heringsdorf und liegt direkt am Strand. Das parkähnliche Grundstück mit dem über 100 Jahre alten Baumbestand lädt neben dem 350m<sup>2</sup> großen eigenen Wellnessbereich zum Entspannen ein. Es erwarten Sie ein großes Hallenschwimmbad, ein separater Saunabereich mit verschiedenen Saunen und Infrarotkabine. Eine Etage tiefer gehen Sie in ein gut ausgestattetes Fitnessstudio. In den Wohnungen genießen Sie die moderne Architektur mit mauerhohen Fenstern, Fußbodenheizung und Natursteinböden oder Holz. Alle Etagen des Hauses werden über den Fahrstuhl erreicht. Unseren Feriengästen steht eine Waschküche im Haus zur Verfügung.

Erbaut: 2006

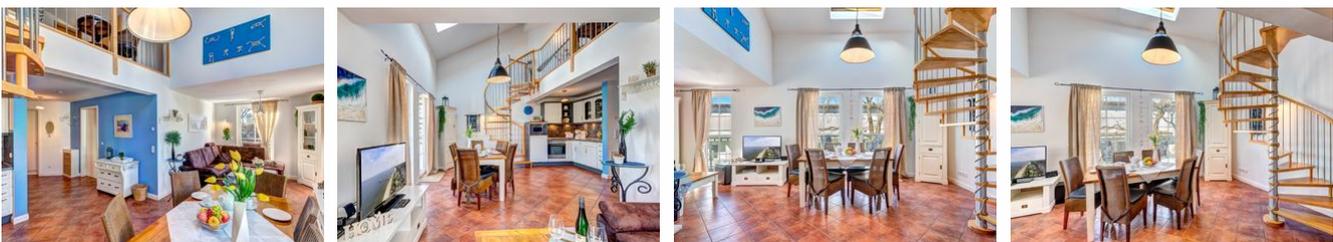
Sprachen: englisch, deutsch, polnisch

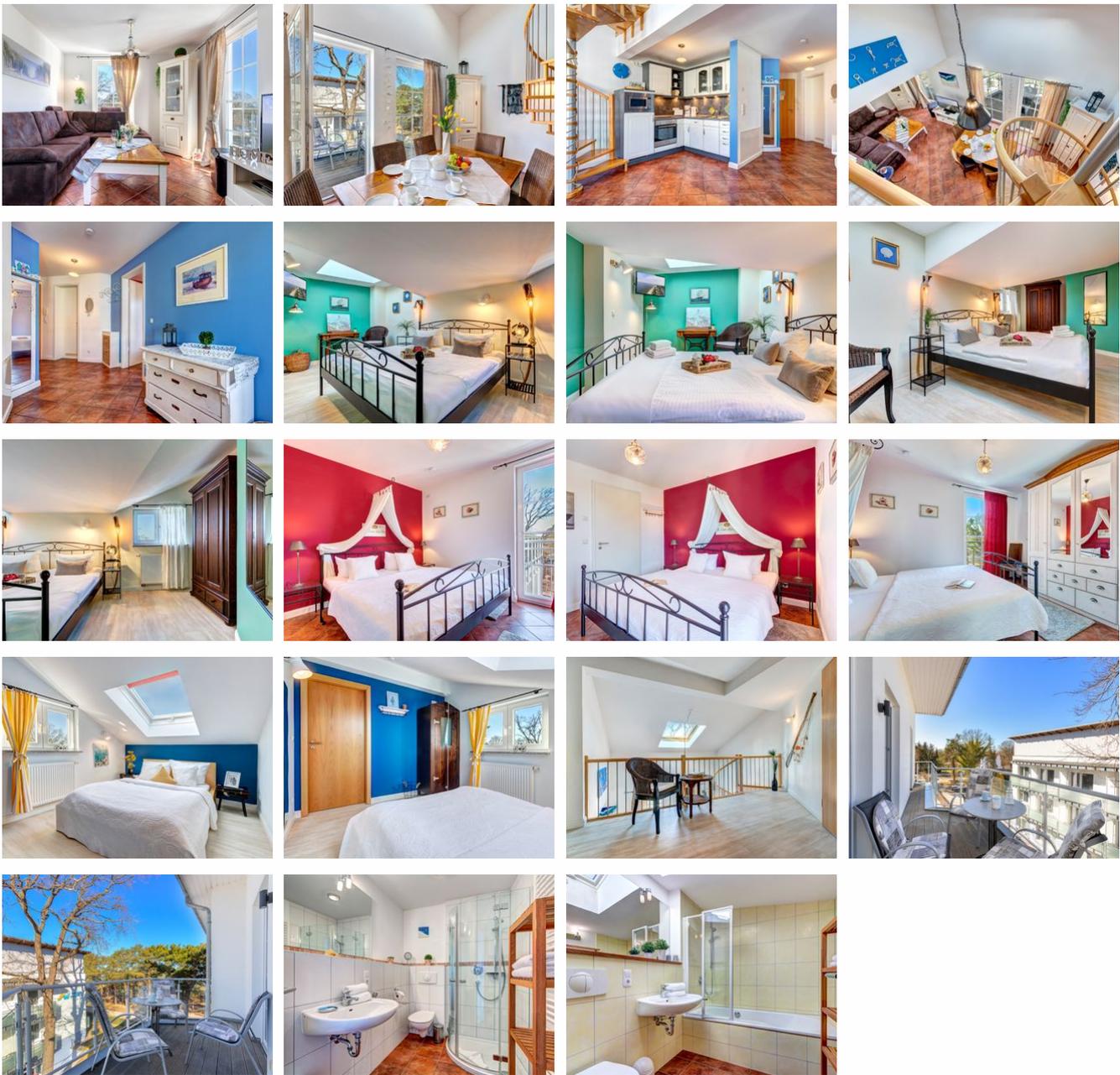
## Qualitätssiegel



## Ostseeresidenz Gorki- Park - GP\_24

F ★★★★★





Die im 3. Obergeschoss und Dachgeschoss der Wohnanlage gelegene, mit 5-DTV-Sternen zertifizierte Wohnung verfügt über eine exklusive Ausstattung und bietet Platz für bis zu 5 Personen. Die 2. Wohnebene mit separaten Schlafräumen und einem eigenen Bad erreichen Sie über eine Wendeltreppe. Außerdem verfügt diese Ebene über einen eigenen Ein- / Ausgang. Ein südländisch gehaltenes Flair mit Terracottafußböden in den Wohnbereichen und hochwertigen Parkettböden in den Schlafräumen verleiht dieser Wohnung eine besondere Atmosphäre. Die großzügige Raumgestaltung - 103m<sup>2</sup> verteilt auf 2 Wohnebenen mit Galerie - gestattet Ihnen einen geradezu unvergleichbaren Komfort insbesondere (aber nicht nur) für die größere Familie oder ähnliches. Die Wohnung verfügt über 2 in südlicher Richtung liegende Balkone. Zur Wohnung gehört ein eigener kostenloser Strandkorb am Strand (von Mai bis Oktober verfügbar) sowie ein Parkplatz in der Tiefgarage.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 103 qm

Belegung max.: 7

Anzahl Schlafzimmer: 3

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Infrarot-Kabine, Nichtraucher, Pool, Pool beheizt, radfreundlich, Sauna, Schlafsofa, Schwimmbecken, Strandkorb (persönlich), wanderfreundlich, Gemeinschaftsauna

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garage, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Freizeit:** Fahrradverleih, Fitnessraum, Golf, Reiten, Schwimmhalle, Thermalanwendungen

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Badewanne, Dusche/WC, zusätzliches Bad

**Service:** Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV

## Allgemeine Lageinformationen



## Entfernungen

Autobahn: 60 km

Badestelle/Gewässer: 20 m

Bäcker: 200 m

Bahnhof: 1 km

Geldautomaten/Bank: 1 km

Bushaltestelle: 200 m

Flughafen: 17 km

Golfplatz: 3 km

Krankenhaus/Klinik: 20 km

Radweg: 20 m

Strand: 20 m

Supermarkt: 200 m

Therme: 2 km

Tourist-Information: 1 km

Wanderweg: 20 m

Zentrum: 1 km

Objekt ID: 34009