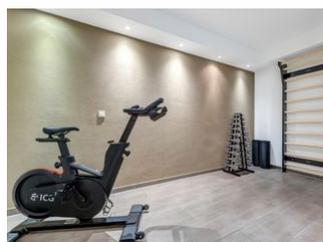
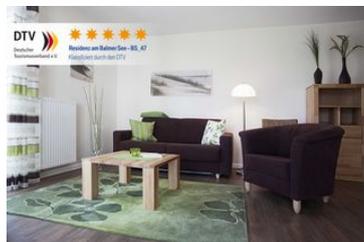


05 Residenz am Balmer See - BS_47

1 F ★★★★★

Ferienwohnung

Balm/Usedom



Beschreibung

Die Residenz am Balmer See ist eine traumhaft angelegte, direkt am Achterwasser gelegene Ferienanlage. Mit seinen beiden im Landhausstil ganz neu errichteten Villen (Fertigstellung ist das Frühjahr 2012) bilden sie die perfekte Synthese für einen erholsamen Urlaub. Einerseits für denjenigen der etwas abseits vom Trubel der Kaiserbäder die Entspannung und Natur sucht, andererseits für den Urlauber, der in den Freizeitaktivitäten Golfsport, Wassersport, jede Art des Radfahrens, usw. usw. eine besondere Liebe entdeckt hat. Ausgestattet mit einer Rezeption, Aufzügen, Tiefgarage, eigene kleine Waschküchen mit Münzgeräten, Nutzflächen für das Golfequipment und einer privaten Liegewiese am Achterwasser mit eigenem Steg und vielen weiteren Ergänzungen lässt diese Anlage kaum Platz für offene Wünsche.

Golfen

Die seit über 10 Jahren bestehende in einer traumhaften Umgebung eingebettete Golfanlage Balm mit ihren 2 x 18 Loch- und 1 x 9-Loch-Golfplätzen befindet sich in direkter Nachbarschaft (ca. 200m) zur Residenz. Der über die Grenzen hinaus bekannte Golfplatz ist ein Reiz für alle spielerischen Ansprüche und Wünsche.

Darüber hinaus bekommen Sie als unsere Gäste 30% Greenfee-Ermäßigung für den Golfplatz Dorint Resort Baltic Hills Usedom, Korswandt.

Möchten Sie einen Tag am Strand verbringen?

Als Gäste der Residenz am Balmer See haben Sie die Möglichkeit einen vorreservierten Strandkorb inklusive Parkplatz (je nach Verfügbarkeit) in Heringsdorf über uns kostenpflichtig zu mieten.

Traumhaft schöne Ferienwohnungen am Balmer See in der Gemeinde Benz, unweit der Kaiserbäder Heringsdorf, Bansin und Ahlbeck. Unsere Ferienwohnungen am Balmer See erhalten Sie in allen Größen und vielen unterschiedlichen Einrichtungsvarianten. Als Gäste der Residenz am Balmer See haben wir für Sie je nach Verfügbarkeit vorgemerkte Parkplätze in den Kaiserbädern, teilweise mit einem dazugehörenden Strandkorb reserviert.

Erbaut: 2012

Sprachen: englisch, deutsch, polnisch

Qualitätssiegel



Residenz am Balmer See - BS_47

F ★★★★★





Ein bisschen Luxus darf es dann schon sein! Die mit 5-DTV-Sternen zertifizierte, großzügige 2-Raum-Wohnung verfügt über einen großen Wohn- und Essbereich (ca. 20m²), ein vollwertiges Schlafzimmer und eine große Terrasse im Erdgeschoß. Aufgrund der Größe der Wohnungen gibt es hier Aufbettungsoptionen für 2 weitere Mitreisende (Kinder). Die 55m² große Wohnung verfügt außerdem über einen Abstellraum und Safe für Ihre Wertsachen. Die Küche ist vollständig eingerichtet, mit Backofen, Geschirrspüler und Mikrowellengerät, usw.

Gerne können Sie auch unseren kostenlosen, offenen WLAN-Zugang im Haus nutzen. Bitte beachten Sie, dass es inelbbedingt zu Schwankungen in der WLAN-Qualität kommen kann.

Ausstattung Zimmer

Größe: 55 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 1

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

Allgemein: allergikerger. (tierfrei), Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, Schlafsofa, Seeblick, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Bootssteg, Fahrradunterstellmöglichkeit, Garage, Garten zur Nutzung, hauseigener Strand/Seezugang, Parkplatz, Tiefgarage

Freizeit: Dampfbad, Fahrradverleih, Fitnessraum, Golf, Reiten, Spielplatz, Tennis, Wellnessangebote

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche/WC, Haartrockner

Service: Kleinkinderausstattung, Safe, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 9 Bewertungen insgesamt

| Punkte | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---------------------------------------|---|---|---|---|---|---|
| Ausstattung Zimmer/Fewo | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| Sauberkeit | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| Service & Freundlichkeit | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| Lage der Unterkunft (wie beschrieben) | ● | ● | ● | ● | ● | |
| Beschreibung entsprach der Unterkunft | ● | ● | ● | ● | ● | |
| Preis-Leistung | ● | ● | ● | ● | ● | |
| Empfehlenswert | ● | ● | ● | ● | ● | ● |

Allgemeine Lageinformationen

Direkt am Balmer See genießen Sie die Natur und die Ruhe. Ausflüge zu Fuß oder mit dem Fahrrad werden Sie faszinieren. Als Tipp: Mit dem Fahrrad auf den Spuren des weltbekannten Malers Lyonel Feiningers gehen. - Die Lyonel Feinger Radtour



Entfernungen

| | | | |
|---------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| Autobahn: 60 km | Badestelle/Gewässer: 20 m | Bäcker: 8 km | Bahnhof: 8 km |
| Geldautomaten/Bank: 9 km | Bushaltestelle: 1 km | Flughafen: 17 km | Golfplatz: 20 m |
| Krankenhaus/Klinik: 20 km | Radweg: 20 m | Strand: 8 km | Supermarkt: 8 km |

Therme: 13 km

Tourist-Information: 8 km

Wanderweg: 20 m

Zentrum: 8 km

Objekt ID: 33591