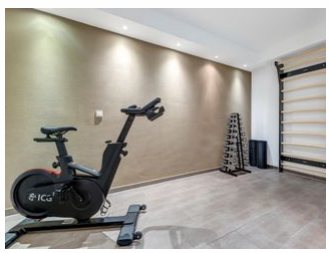
05 Residenz am Balmer See - BS_37

Ferienwohnung

Balm/Usedom



Beschreibung

Die Residenz am Balmer See ist eine traumhaft angelegte, direkt am Achterwasser gelegene Ferienanlage. Mit seinen beiden im Landhausstil ganz neu errichteten Villen (Fertigstellung ist das Frühjahr 2012) bilden sie die perfekte Synthese für einen erholsamen Urlaub. Einerseits für denjenigen der etwas abseits vom Trubel der Kaiserbäder die Entspannung und Natur sucht, andererseits für den Urlauber, der in den Freizeitaktivitäten Golfsport, Wassersport, jede Art des Radfahrens, usw. usw. eine besondere Liebe entdeckt hat. Ausgestattet mit einer Rezeption, Aufzügen, Tiefgarage, eigene kleine Waschküchen mit Münzgeräten, Nutzflächen für das Golfequipment und einer privaten Liegewiese am Achterwasser mit eigenem Steg und vielen weiteren Ergänzungen lässt diese Anlage kaum Platz für offene Wünsche.
Golfen
Die seit über 10 Jahren bestehende in einer traumhaften Umgebung eingebettete Golfanlage Balm mit ihren 2 x 18 Loch- und 1 x 9-Loch-Golfplätzen befindet sich in direkter Nachbarschaft (ca. 200m) zur Residenz. Der über die Grenzen hinaus bekannte Golfplatz ist ein Reiz für alle spielerischen Ansprüche und Wünsche.
Darüber hinaus bekommen Sie als unsere Gäste 30% Greenfee-Ermäßigung für den Golfplatz Dorint Resort Baltic Hills Usedom, Korswandt.

Möchten Sie einen Tag am Strand verbringen?
Als Gäste der Residenz am Balmer See haben Sie die Möglichkeit einen vorreservierten Strandkorb inlusive Parkplatz (je nach Verfügbarkeit) in Heringsdorf über uns kostenpflichtig zu mieten.

Traumhaft schöne Ferienwohnungen am Balmer See in der Gemeinde Benz, unweit der Kaiserbäder Heringsdorf, Bansin und Ahlbeck. Unsere Ferienwohnungen am Balmer See erhalten Sie in allen Größen und vielen unterschiedlichen Einrichtungsvarianten. Als Gäste der Residenz am Balmer See haben wir für Sie je nach Verfügbarkeit vorgemerkte Parkplätze in den Kaiserbädern, teilweise mit einem dazugehörenden Strandkorb reserviert.

Erbaut: 2012
Sprachen: englisch, deutsch, polnisch

Qualitätssiegel

Mehr Sicherheit im Urlaubsland
MV-gegen-Corona.de

Residenz am Balmer See - BS_37

Diese traumhaft schön gelegene 2 -Zimmer-Wohnung ist 45 qm groß und bietet Ihnen als Feriengast Ruhe und Erholung am Achterwasser.
Die vollausgestattete und moderne Einbauküche verfügt über Kühlschrank mit Gefrierfach, Spülmaschine, Mikrowelle, Herd mit Ceran-Kochfeldern, Backofen sowie Dunstabzugshaube. In dem gemütlichen Wohnbereich sowie auf der Terrasse mit Gartenmöbeln und einem idyllischen Bilck auf das Achterwasser, haben Sie Gelegenheit, Ihre Urlaubstage entspannt z.B. bei einem Glas Wein ausklingen zu lassen. Das hochwertige Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet.
Ein vollwertiger Schlafzimmer mit Doppelbett sorgt für erholsame Nächte. Für Ihren Komfort sind die Betten bei der Anreise bezogen und Handtücher liegen bereit.
Das Appartement befindet sich im Erdgeschoss im Haus B der Wohnanlage. Der Wellnessbereich mit drei verschiedenen Saunen, großzügigem Ruheraum und Fitness-Bereich sorgt für entspannte Urlaubsmomente.
Zu der Wohnung gehört ein eigener kostenloser Parkplatz am Haus.
Erkunden Sie die wunderschönen Wander- und Radwege entlang des Achterwassers, entdecken Sie romantische Badestellen und Wälder mitten im Naturschutzgebiet.

Ausstattung Zimmer

Größe: 45 qm
Belegung max.: 3
Anzahl Schlafzimmer: 1
Tiere willkommen: ja
WLAN: ja
TV: ja

Hinweise zu Haustieren

1x kleinen Hund.
Haustier gegen Gebühr.

Allgemein: Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, Schlafsofa, Seeblick, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Bootssteg, Fahrradunterstellmöglichkeit, Garage, Garten zur Nutzung, hauseigener Strand/Seezugang, Parkplatz, Tiefgarage

Freizeit: Dampfbad, Fahrradverleih, Fitnessraum, Golf, Reiten, Spielplatz, Tennis, Transferservice, Wellnessangebote

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche/WC

Service: Kleinkinderausstattung, Tiere willkommen, Transferservice, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 7 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

Allgemeine Lageinformationen

Direkt am Balmer See genießen Sie die Natur und die Ruhe. Ausflüge zu Fuß oder mit dem Fahrrad werden Sie faszinieren. Als Tipp: Mit dem Fahrrad auf den Spuren des weltbekannten Malers Lyonel Feiningers gehen. - Die Lyonel Feininger Radtour

Entfernungen

Autobahn: 60 km	Badestelle/Gewässer: 20 m	Bäcker: 8 km	Bahnhof: 8 km
Geldautomaten/Bank: 9 km	Bushaltestelle: 1 km	Flughafen: 17 km	Golfplatz: 20 m
Krankenhaus/Klinik: 20 km	Radweg: 20 m	Strand: 8 km	Supermarkt: 8 km
Therme: 13 km	Tourist-Information: 8 km	Wanderweg: 20 m	Zentrum: 8 km

Objekt ID: 33578