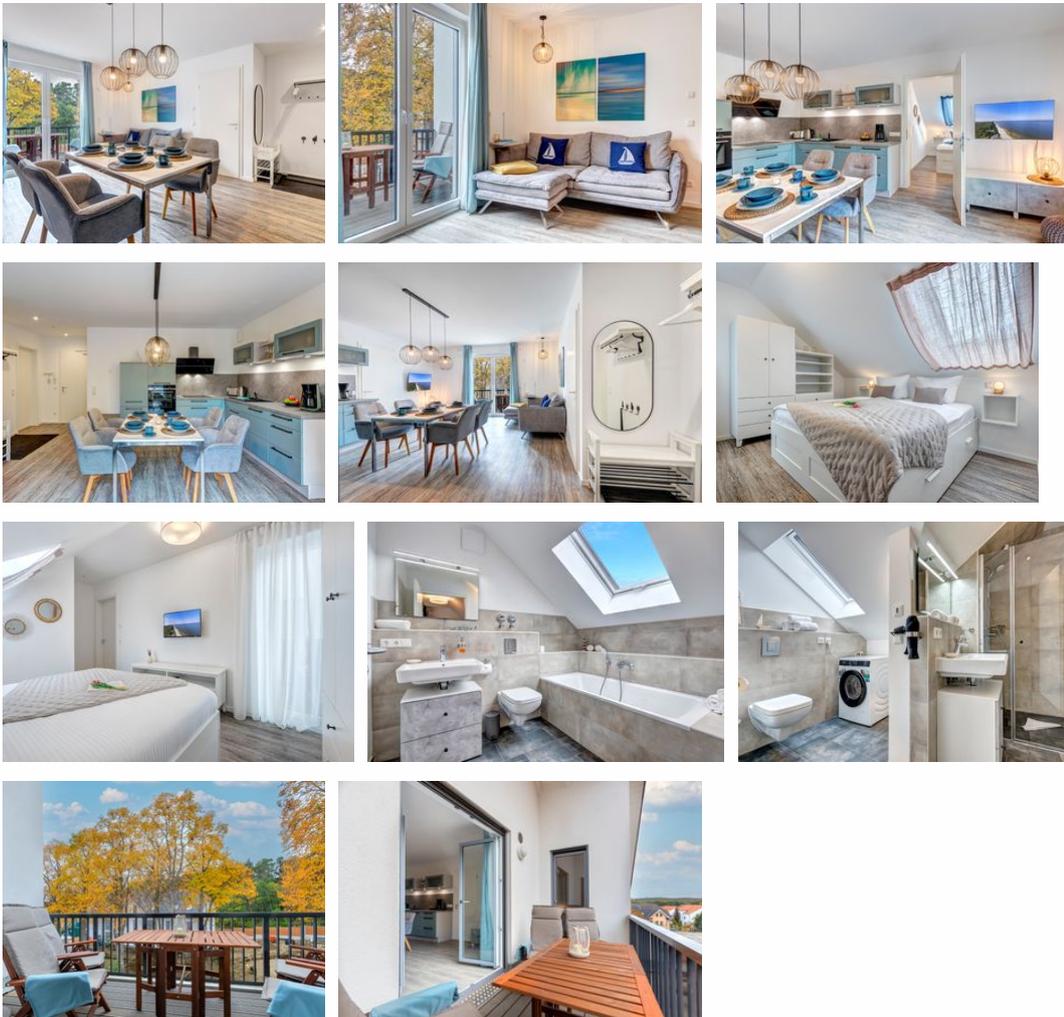


10 BernsteinQuartier BQ1190

Ferienwohnung

Kölpinsee/Usedom



Beschreibung

Die hier angebotene 3 Zimmer Wohnung im Dachgeschoss besticht durch seinen tollen Schnitt und kann bis zu 4 Personen (+ optional ein Kleinkind) beherbergen. Über den großzügigen Fahrstuhl gelangen Sie auch mit Kindern problemlos und barrierefrei in die Wohnung. Sie lädt mit Ihrem großen Balkon sowohl Pärchen, als auch Familien zum Entschleunigen ein. Durch die zeitgemäße Möblierung spielt die helle Wohnung Ihre Größe voll aus: Knapp 70m² sorgen auch an regnerischen Tagen für eine Wohlfühlatmosphäre und Entspannung.

Moderne, offene Küche

Mittelpunkt ist dabei der offene Wohnbereich mit seiner modernen, gut ausgestatteten Küche. Wer gern kocht, findet mit Mikrowelle, Backofen, Mixer, Wasserkocher & Toaster das passende Handwerkszeug. Auch eine neue Kaffeemaschine lädt zum Verweilen ein. Kühlschrank, Geschirrspülmaschine und ein modernes, energieeffizientes Induktionskochfeld runden die Ausstattung ab. Der Esstisch ist für bis zu sechs Personen ausgelegt. In den diversen Schränken verstauen Sie bequem Ihre Einkäufe – auch wenn es mal etwas mehr wird.

Zwei neue Badezimmer

Bei mehr als zwei Personen kann es vorm Badezimmer schon mal zum Stau kommen. Unsere Ferienwohnung ist deshalb mit zwei Badezimmern ausgestattet – eins mit Dusche und das andere mit einer Badewanne. Sie sind dezent gestaltet. In den großen Waschtischen lässt sich der Inhalt jeder noch so großen Kosmetiktasche ordnen.

Gute Unterhaltung – Das Wohnzimmer

Machen Sie es sich im Wohnbereich auf der Couch bei einem Fernsehabend gemütlich. Mit Kabelfernsehen in HD fühlt sich der große Smart TV fast schon wie Kino an. Sie schauen lieber Ihre eigenen Filme oder Serien an? Loggen Sie sich ganz einfach mit Ihren Anmeldedaten auf den bekannten Portalen wie Netflix, Amazon Prime, Disney+, DAZN oder andere ein und genießen Sie Ihr Programm. Hören Sie lieber Musik oder ein Hörbuch? Viele lokale Radiosender sowie Internetsender sind bereits auf dem TV hinterlegt. Natürlich können Sie auch Ihr Smartphone oder Tablet via Bluetooth beziehungsweise WLAN mit dem TV verbinden.

Gute Nacht – Die beiden Schlafzimmer

Beide Schlafzimmer sind mit gemütlichen Doppelbetten ausgestattet. Die Breite beträgt 180 cm. Falls Sie vorm Schlafen noch ein bisschen Fernsehen wollen: Nur zu. In beiden Schlafzimmern befinden sich 32 Zoll-Smart TVs. Ihre Kleider bewahren Sie in einem großzügigen Wandschrank auf.

Erbaut: 2022

Sprachen: englisch, deutsch, polnisch

Qualitätssiegel



BQ1190





Die hier angebotene 3 Zimmer Wohnung im Dachgeschoss besticht durch seinen tollen Schnitt und kann bis zu 4 Personen (+ optional ein Kleinkind) beherbergen. Über den großzügigen Fahrstuhl gelangen Sie auch mit Kindern problemlos und barrierefrei in die Wohnung. Sie lädt mit Ihrem großen Balkon sowohl Pärchen, als auch Familien zum Entschleunigen ein. Durch die zeitgemäße Möblierung spielt die helle Wohnung Ihre Größe voll aus: Knapp 70m² sorgen auch an regnerischen Tagen für eine Wohlfühlatmosphäre und Entspannung.

Moderne, offene Küche

Mittelpunkt ist dabei der offene Wohnbereich mit seiner modernen, gut ausgestatteten Küche. Wer gern kocht, findet mit Mikrowelle, Backofen, Mixer, Wasserkocher & Toaster das passende Handwerkszeug. Auch eine neue Kaffeemaschine lädt zum Verweilen ein. Kühlschrank, Geschirrspülmaschine und ein modernes, energieeffizientes Induktionskochfeld runden die Ausstattung ab. Der Esstisch ist für bis zu sechs Personen ausgelegt. In den diversen Schränken verstauen Sie bequem Ihre Einkäufe – auch wenn es mal etwas mehr wird.

Zwei neue Badezimmer

Bei mehr als zwei Personen kann es vorm Badezimmer schon mal zum Stau kommen. Unsere Ferienwohnung ist deshalb mit zwei Badezimmern ausgestattet – eins mit Dusche und das andere mit einer Badewanne. Sie sind dezent gestaltet. In den großen Waschtischen lässt sich der Inhalt jeder noch so großen Kosmetiktasche ordnen.

Gute Unterhaltung – Das Wohnzimmer

Machen Sie es sich im Wohnbereich auf der Couch bei einem Fernsehabend gemütlich. Mit Kabelfernsehen in HD fühlt sich der große Smart TV fast schon wie Kino an. Sie schauen lieber Ihre eigenen Filme oder Serien an? Loggen Sie sich ganz einfach mit Ihren Anmeldedaten auf den bekannten Portalen wie Netflix, Amazon Prime, Disney+, DAZN oder andere ein und genießen Sie Ihr Programm. Hören Sie lieber Musik oder ein Hörbuch? Viele lokale Radiosender sowie Internetsender sind bereits auf dem TV hinterlegt. Natürlich können Sie auch Ihr Smartphone oder Tablet via Bluetooth beziehungsweise WLAN mit dem TV verbinden.

Gute Nacht – Die beiden Schlafzimmer

Beide Schlafzimmer sind mit gemütlichen Doppelbetten ausgestattet. Die Breite beträgt 180 cm. Falls Sie vorm Schlafen noch ein bisschen Fernsehen wollen: Nur zu. In beiden Schlafzimmern befinden sich 32 Zoll-Smart TVs. Ihre Kleider bewahren Sie in einem großzügigen Wandschrank auf.

Ausstattung Zimmer

Größe: 70 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Balkon, Barrierefreiheit, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, wanderfreundlich

Außenanlage: Parkplatz

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Badewanne, Dusche, Dusche/WC, zusätzliches Bad

Service: Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, Smart-TV, TV, TV - Flachbild

Allgemeine Lageinformationen

Zwischen Ostseestrand und Achterland bietet Loddin-Kölpinsee Raum für Ruhe und Entspannung. Der Ferienort ist wegen seiner besonderen Lage inmitten unberührter Natur besonders bei Familien beliebt. Dank der optimalen Anbindung erreichen Ihre Feriengäste die benachbarten Bernsteinbäder Zempin, Koserow und Ückeritz sowie das Ostseebad Zinnowitz genauso schnell wie die Kaiserbäder Bansin, Heringsdorf und Ahlbeck. Eine Bushaltestelle samt Anschluss an die Usedomer Bäderbahn ist nur 90 Meter von Ihrer neuen Anlageimmobilie entfernt, die nächste Autobahnanbindung nur 47 Kilometer. Unweit des 30 Meter breiten, feinsandigen Badestrands lädt das Bernsteinquartier Ihre Gäste zum Entspannen ein. Im begrünten Innenhof schließen große und kleine Urlauber schnell neue Freundschaften.



Entfernungen

Autobahn: 45 km

Badestelle/Gewässer: 1.5 km

Bäcker: 300 m

Bahnhof: 400 m

Geldautomaten/Bank: 500 m

Bushaltestelle: 500 m

Flughafen: 15 km

Krankenhaus/Klinik: 17 km

Radweg: 200 m

Strand: 800 m

Tourist-Information: 200 m

Wanderweg: 400 m

Zentrum: 200 m

Objekt ID: 137018